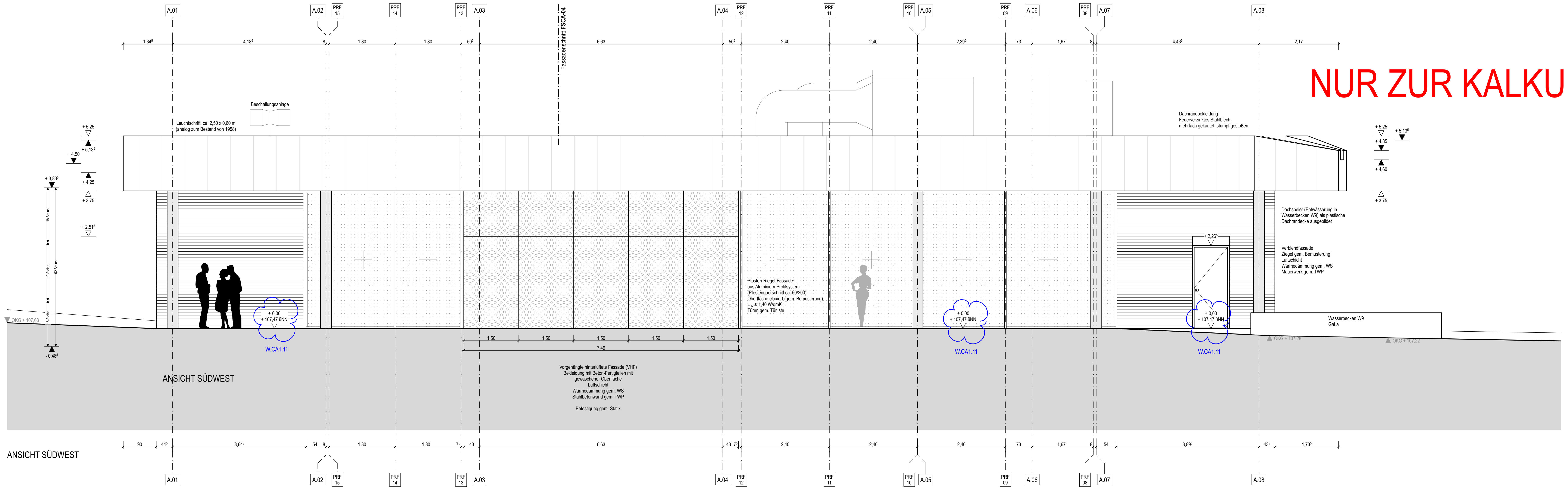
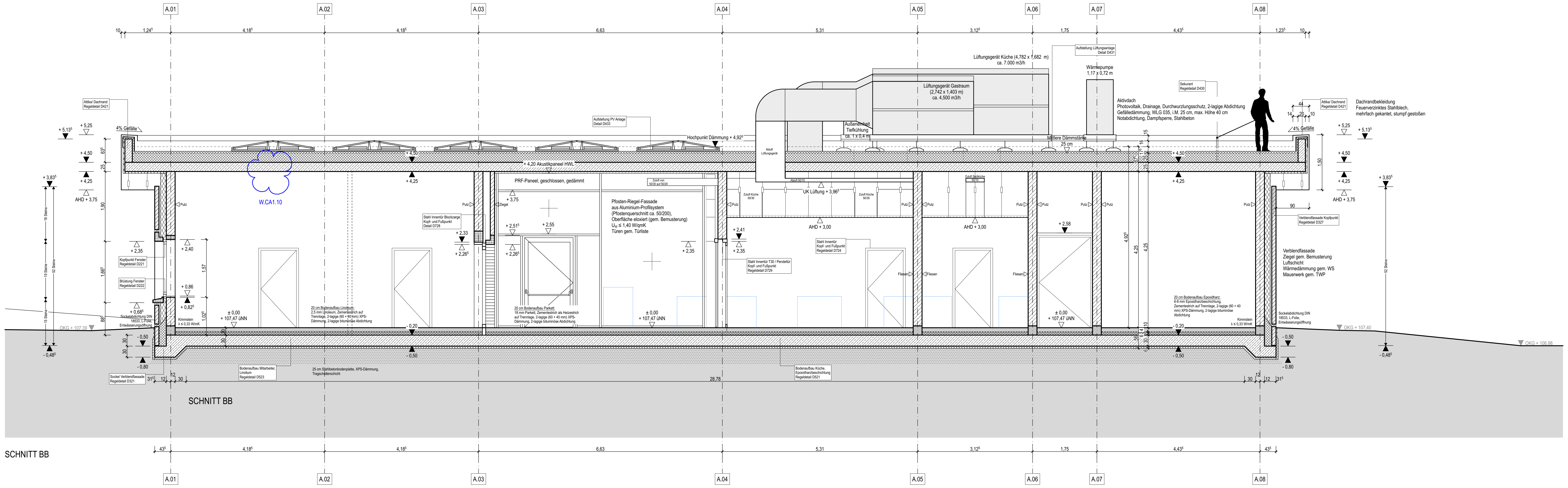
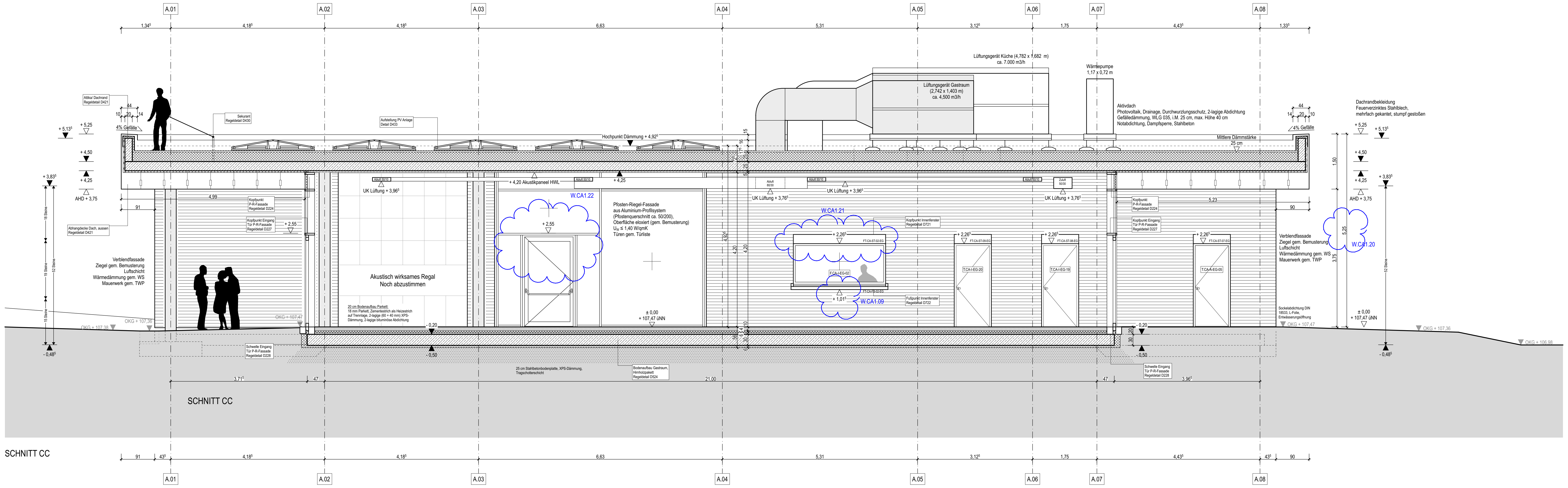
NUR ZUR KALKULATION


A.01
A.02
PRF 15
PRF 14
PRF 13
A.03
Fassadenschnitt FSCA-04
A.04
PRF 12
PRF 11
PRF 10
A.05
PRF 09
A.06
PRF 08
A.07
A.08
1,34⁵
4,18⁵
8
1,80
1,80
50⁵
6,63
50⁵
2,40
2,40
2,39⁵
73
1,67
8
4,43⁵
2,17
Beschallungsanlage
Leuchtschrift, ca. 2,50 x 0,60 m (analog zum Bestand von 1958)
+ 5,25
+ 5,13⁵
+ 4,50
+ 3,83⁵
+ 4,25
+ 3,75
+ 2,51⁵
18 Steine
19 Steine
15 Steine
52 Steine
OKG + 107,63
- 0,48⁵
± 0,00 + 107,47 üNN
W.CA1.11
ANSICHT SÜDWEST
1,50
1,50
1,50
1,50
1,50
7,49
Vorgehängte hinterlüftete Fassade (VHF)
Bekleidung mit Beton-Fertigteilen mit gewaschener Oberfläche
Luftschicht
Wärmedämmung gem. WS
Stahlbetonwand gem. TWP
Befestigung gem. Statik
Pfosten-Riegel-Fassade aus Aluminium-Profilsystem (Pfostenquerschnitt ca. 50/200), Oberfläche eloxiert (gem. Bemusterung) U_W ≤ 1,40 W/qmK Türen gem. Türliste
± 0,00 + 107,47 üNN
W.CA1.11
+ 2,26⁵
± 0,00 + 107,47 üNN
W.CA1.11
Dachrandbekleidung Feuerverzinktes Stahlblech, mehrfach gekantet, stumpf gestoßen
+ 5,25
+ 5,13⁵
+ 4,85
+ 4,60
+ 3,75
Dachspeier (Entwässerung in Wasserbecken W9) als plastische Dachrandecke ausgebildet
Verblendfassade
Ziegel gem. Bemusterung
Luftschicht
Wärmedämmung gem. WS
Mauerwerk gem. TWP
Wasserbecken W9 GaLa
OKG + 107,28
OKG + 107,22
90
44⁵
3,64⁵
54
8
1,80
1,80
7⁵
43
6,63
43
7⁵
2,40
2,40
2,40
73
1,67
8
54
3,89⁵
43⁵
1,73⁵

ANSICHT SÜDWEST


A.01
A.02
A.03
A.04
A.05
A.06
A.07
A.08
10
1,24⁵
4,18⁵
4,18⁵
6,63
5,31
3,12⁵
1,75
4,43⁵
1,23⁵
10
Attika/ Dachrand Regeldetail D421
4% Gefälle
+ 5,13⁵
+ 5,25
+ 4,50
+ 4,25
AHD + 3,75
+ 3,83⁵
63⁵
25
1,90
1,66⁵
88⁵
18 Steine
19 Steine
15 Steine
52 Steine
W.CA1.10
+ 4,50
+ 4,25
+ 4,20 Akustikpaneel HWL
PRF-Paneel, geschlossen, gedämmt
Putz
Ziegel
+ 2,35
Kopfpunkt Fenster Regeldetail D221
Brüstung Fenster Regeldetail D222
+ 0,68⁵
Sockelabdichtung DIN 18533, L-Folie, Entwässerungsöffnung
OKG + 107,39
+ 2,40
+ 0,86
+ 0,82⁵
1,57
1,02⁵
Kimmstein λ ≤ 0,33 W/mK
± 0,00 + 107,47 üNN
- 0,50
- 0,80
30
30
- 0,48⁵
Sockel Verblendfassade Regeldetail D321
31⁵
12
12
30
Bodenaufbau Mitarbeiter, Linolium Regeldetail D523
20 cm Bodenaufbau Linoleum: 2,5 mm Linoleum, Zementestrich auf Trennlage, 2-lagige (60 + 40 mm) XPS-Dämmung, 2-lagige bituminöse Abdichtung
25 cm Stahlbetonbodenplatte, XPS-Dämmung, Tragschotterschicht
- 0,20
- 0,50
Stahl Innentür Blockzarge Kopf- und Fußpunkt Detail D728
+ 2,33
+ 2,26⁵
+ 3,75
+ 2,51⁵
+ 2,55
+ 2,26⁵
20 cm Bodenaufbau Parkett: 18 mm Parkett, Zementestrich als Heizestrich auf Trennlage, 2-lagige (60 + 40 mm) XPS-Dämmung, 2-lagige bituminöse Abdichtung
Aufstellung PV Anlage Detail D433
Hochpunkt Dämmung + 4,92⁵
Zuluft von 50/30 auf 50/20
Pfosten-Riegel-Fassade aus Aluminium-Profilsystem (Pfostenquerschnitt ca. 50/200), Oberfläche eloxiert (gem. Bemusterung) U_W ≤ 1,40 W/qmK Türen gem. Türliste
+ 2,35
± 0,00 + 107,47 üNN
Stahl Innentür T30 / Pendeltür Kopf- und Fußpunkt Regeldetail D729
+ 2,41
+ 2,35
Abluft Lüftungsgerät
Abluft 50/10
UK Lüftung + 3,96⁵
Zuluft Küche 50/30
Zuluft Küche 50/30
Zuluft Spülküche 50/10
AHD + 3,00
AHD + 3,00
Stahl Innentür Kopf- und Fußpunkt Regeldetail D724
Fliesen
Bodenaufbau Küche, Epoxidharzbeschichtung Regeldetail D521
28,78
Außeneinheit Tiefkühlung ca. 1 x 0,4 m
Lüftungsgerät Küche (4,782 x 1,682 m) ca. 7.000 m3/h
Lüftungsgerät Gastraum (2,742 x 1,403 m) ca. 4.500 m3/h
Aufstellung Lüftungsanlage Detail D431
Wärmepumpe 1,17 x 0,72 m
Mittlere Dämmstärke 25 cm
+ 2,58
± 0,00 + 107,47 üNN
4,92⁵
4,25
4,25
Sekurant Regeldetail D430
Aktivdach
Photovoltaik, Drainage, Durchwurzlungsschutz, 2-lagige Abdichtung
Gefälledämmung, WLG 035, i.M. 25 cm, max. Höhe 40 cm
Notabdichtung, Dampfsperre, Stahlbeton
20 cm Bodenaufbau Epoxidharz: 6-8 mm Epoxidharzbeschichtung, Zementestrich auf Trennlage, 2-lagige (60 + 40 mm) XPS-Dämmung, 2-lagige bituminöse Abdichtung
Kimmstein λ ≤ 0,33 W/mK
- 0,20
- 0,50
44
14
20
10
Attika/ Dachrand Regeldetail D421
4% Gefälle
Dachrandbekleidung Feuerverzinktes Stahlblech, mehrfach gekantet, stumpf gestoßen
+ 5,25
+ 5,13⁵
+ 4,50
+ 4,25
AHD + 3,75
1,50
90
Verblendfassade Kopfpunkt Regeldetail D327
Verblendfassade
Ziegel gem. Bemusterung
Luftschicht
Wärmedämmung gem. WS
Mauerwerk gem. TWP
Sockelabdichtung DIN 18533, L-Folie, Entwässerungsöffnung
OKG + 107,40
OKG + 106,98
+ 3,83⁵
52 Steine
- 0,48⁵
- 0,50
- 0,80
30
12
12
31⁵
SCHNITT BB
43⁵
4,18⁵
4,18⁵
6,63
5,31
3,12⁵
1,75
4,43⁵
43⁵

SCHNITT BB


A.01
A.02
A.03
A.04
A.05
A.06
A.07
A.08
1,34⁵
4,18⁵
4,18⁵
6,63
5,31
3,12⁵
1,75
4,43⁵
1,33⁵
Attika/ Dachrand Regeldetail D421
44
10
20
14
4% Gefälle
Sekurant Regeldetail D430
Aufstellung PV Anlage Detail D433
+ 5,13⁵
+ 5,25
+ 4,50
+ 4,25
AHD + 3,75
+ 3,83⁵
18 Steine
19 Steine
15 Steine
52 Steine
4,99
91
Kopfpunkt P-R-Fassade Regeldetail D224
Kopfpunkt Eingang Tür P-R-Fassade Regeldetail D227
+ 2,55
Abhangdecke Dach, aussen Regeldetail D421
Verblendfassade
Ziegel gem. Bemusterung
Luftschicht
Wärmedämmung gem. WS
Mauerwerk gem. TWP
OKG + 107,36
OKG + 107,38
OKG + 107,47
- 0,48⁵
Schwelle Eingang Tür P-R-Fassade Regeldetail D228
3,71⁵
47
Abluft 50/10
UK Lüftung + 3,96⁵
Akustisch wirksames Regal
Noch abzustimmen
20 cm Bodenaufbau Parkett: 18 mm Parkett, Zementestrich als Heizestrich auf Trennlage, 2-lagige (60 + 40 mm) XPS-Dämmung, 2-lagige bituminöse Abdichtung
- 0,20
- 0,50
25 cm Stahlbetonbodenplatte, XPS-Dämmung, Tragschotterschicht
SCHNITT CC
+ 4,20 Akustikpaneel HWL
W.CA1.22
+ 2,55
Pfosten-Riegel-Fassade aus Aluminium-Profilsystem (Pfostenquerschnitt ca. 50/200), Oberfläche eloxiert (gem. Bemusterung) U_W ≤ 1,40 W/qmK Türen gem. Türliste
± 0,00 + 107,47 üNN
Bodenaufbau Gastraum, Hirnholzpakett Regeldetail D524
21,00
Hochpunkt Dämmung + 4,92⁵
+ 4,25
Abluft 80/30
UK Lüftung + 3,76⁵
UK Lüftung + 3,96⁵
W.CA1.21
+ 2,26⁵
FT-CA-ST-02-EG
F.CA-I-EG-02
FT-CA-FB-02-EG
+ 1,01⁵
W.CA1.09
Kopfpunkt Innenfenster Regeldetail D721
Fußpunkt Innenfenster Regeldetail D722
4,92⁵
4,20
4,20
Lüftungsgerät Küche (4,782 x 1,682 m) ca. 7.000 m3/h
Lüftungsgerät Gastraum (2,742 x 1,403 m) ca. 4.500 m3/h
Wärmepumpe 1,17 x 0,72 m
Aktivdach
Photovoltaik, Drainage, Durchwurzlungsschutz, 2-lagige Abdichtung
Gefälledämmung, WLG 035, i.M. 25 cm, max. Höhe 40 cm
Notabdichtung, Dampfsperre, Stahlbeton
Mittlere Dämmstärke 25 cm
Zuluft 50/30
UK Lüftung + 3,76⁵
+ 2,26⁵
FT-CA-ST-09-EG
T.CA-I-EG-20
+ 2,26⁵
FT-CA-ST-08-EG
T.CA-I-EG-19
Kopfpunkt P-R-Fassade Regeldetail D224
Kopfpunkt Eingang Tür P-R-Fassade Regeldetail D227
5,23
90
+ 2,26⁵
FT-CA-ST-07-EG
T.CA-A-EG-05
- 0,20
- 0,50
20
30
Schwelle Eingang Tür P-R-Fassade Regeldetail D228
47
3,96⁵
Sockelabdichtung DIN 18533, L-Folie, Entwässerungsöffnung
OKG + 107,47
44
14
20
10
4% Gefälle
Dachrandbekleidung Feuerverzinktes Stahlblech, mehrfach gekantet, stumpf gestoßen
+ 5,25
+ 5,13⁵
+ 4,50
+ 4,25
AHD + 3,75
1,50
90
Verblendfassade
Ziegel gem. Bemusterung
Luftschicht
Wärmedämmung gem. WS
Mauerwerk gem. TWP
5,25
3,75
W.CA1.20
+ 3,83⁵
52 Steine
± 0,00 + 107,47 üNN
OKG + 107,36
OKG + 106,98
- 0,48⁵
91
43⁵
4,18⁵
4,18⁵
6,63
5,31
3,12⁵
1,75
4,43⁵
43⁵
90

SCHNITT CC

Blattgröße: DIN A0

Legende

◌	Änderungswolke: Geänderter Planbereich gem. zugehöriger Wolkenliste dieses Indexstands
▦	Stahlbeton-Fertigteil
▨	Mauerwerk, Kalksandstein
▨	Stahlbeton
▨	Verblendmauerwerk, Ziegel
▦	Vorhangfassade Waschbeton
▩	Mineralische Dämmung
▩	Harte Dämmung

Hinweis:
Die vorliegende Planung wurde auf Grundlage der zum Zeitpunkt der Erstellung dieses Indexstands vorliegenden Fachplanungen erstellt. Dies umfasst insbesondere Tragwerksplanung, Wärmeschutz, Brandschutz sowie Technische Gebäudeausrüstung mit den Anlagengruppen HKLS und ELT, jeweils in dem für diesen Indexstand aktuellen Planungsstand. Die Planung ist nur im Zusammenhang mit diesen Fachplanungen gültig.

Alle Maße sind vor Ausführung durch den Auftragnehmer eigenverantwortlich auf der Baustelle zu prüfen. Brüstungs- und Türhöhen sowie Unterkanten von Stürzen und Unterzügen beziehen sich, soweit nicht anders angegeben, auf Oberkante Fertigfußboden. Plan- und Maßdifferenzen sind vor Ausführung mit der Objektüberwachung beziehungsweise der Bauleitung zu klären.

Fertigungstechnische, konstruktive und bauphysikalische Angaben zur Konstruktion und Funktion sind durch den Auftragnehmer eigenverantwortlich zu prüfen. Die Übereinstimmung der angegebenen Zwangsmaße sowie sämtlicher sonstiger Maße mit den örtlichen Gegebenheiten ist durch den Auftragnehmer abzugleichen und mit der Objektüberwachung beziehungsweise Bauleitung abzustimmen.

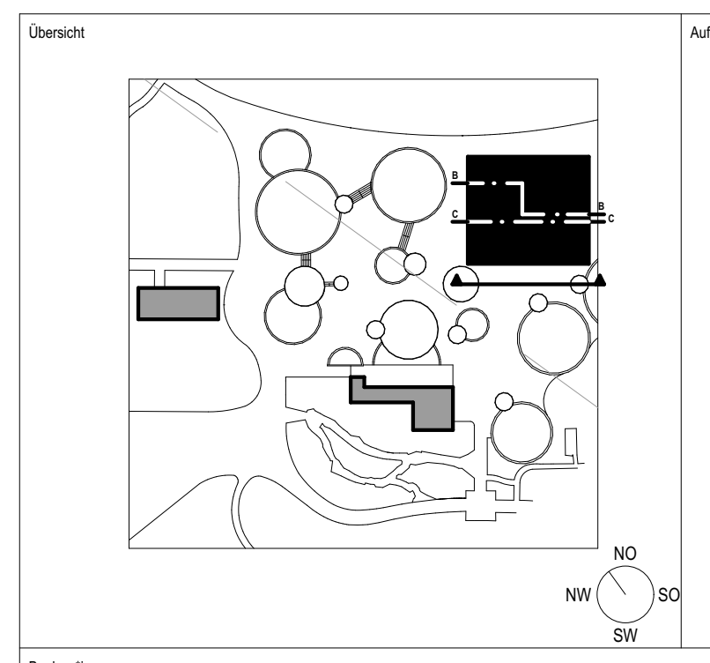
Urheberrecht
Die Pläne beziehungsweise deren Inhalte bleiben geistiges Eigentum von soll sasse architekten BDA und dürfen nur absprachegemäß und im Sinne der Architekten verwendet werden. Insbesondere dürfen die Planunterlagen ohne vorherige schriftliche Genehmigung der Architekten nicht vervielfältigt oder Dritten zugänglich gemacht werden.

Maßstabsleiste (m)

0 0,5 1,0 2,0 3,0 5,0

Index	Datum	Änderung(en)	Gez.
1	15.05.2026	Anpassung Rohbauöffnungen Fenster, Türen und PRF nach Detailplanung 1/5, Verbreiterung der Attika, Aktualisierung von Geländehöhen, Ergänzung Detail-Etiketten, Änderung und Überprüfung Raumhöhen, Aktualisierung der Fallrohre nach Entwässerungsplan, Aktualisierung Technikdach	rs/sb
0	05.12.2025	Planstand für LV01 Rohbau publiziert	hs
VO	20.10.2025	TGA-Dach hinzugefügt, Dachausstieg wieder hinzugefügt, AW-Öffnungen aktualisiert, FT-Beschriftungen ergänzt, Küchenplanung aktualisiert, Dämmung Dachrand reduziert, Angaben SiGeKo eingearbeitet, Anschlusshöhen Freiraum gem. LP lp+b aktualisiert	rs/ hs
VO	25.06.2025	Attikahöhe reduziert (von 6 m auf 5,25 m), Höhe Dachrand reduziert (von 2 m auf 1,5 m), Deckenspiegel aktualisiert, Fundamentplan ergänzt, Gründung Verblendfassade angepasst, Angaben Statik eingearbeitet, Schnittführung Schnitt CC geändert	hs
VO	15.04.2025	WC-Block Richtung Innenraum vergrößert (ca. 25 cm), Achse AK verschoben, Rohboden-Absenkung im Bereich der Kühlräume eingearbeitet (- 15 cm) Tür Küche (T.CA-I-EG-21) geändert, Position Fettabscheider (außerhalb)	hs
VO	27.03.2025	Vorabzugsstand erstellt	hs

Übersicht


B
C
B
C
NO
NW
SO
SW

Auftraggeber

Stadt Dortmund
Sport- und Freizeitbetriebe
Dortmund

Sport- und Freizeitbetriebe Dortmund

Untere Brinkstraße 81-89
D-44141 Dortmund
Telefon: +49(0) 231-5011530
Telefax: +49(0) 231-5011555
E-Mail: sfb@dortmund.de
Internet: www.dortmund.de

Bauherr*in
Stadt Dortmund

vertreten durch
Sport- und Freizeitbetriebe Dortmund

vertreten durch
Geschäftsleitung SFB, Zentrale Dienste

Nutzer*in

Projekt:
Umgestaltung des Zentralplatzes im Westfalenpark
Neubau CAFÉ AN DEN WASSERBECKEN

SAP-/Projekt-Nummer AG

Liegenschaftsbezeichnung
Zentralplatz Westfalenpark

Bauort
Florianstraße 2
44139 Dortmund

Planverfasser*in
ArGe WPDO

Fachrichtung
Architektur/ Hochbau

soll sasse architekten BDA
Robert-Koch-Straße 24
44143 Dortmund
0231-22201140
info@sollsasse.de

LHVH Architekten BDA
Heinrich-Rohlmann-Straße 10
50829 Köln
0221-32078620
info@lhvh.de

Blattgröße: DIN A0
Blattnummer: 2/8
Maßstab: 1/50
Gezeichnet: hs

Planinhalt
ANSICHT SÜDWEST
SCHNITT BB
SCHNITT CC

Bauteil: Café
Datum: 27.03.2025

Höhenlage
± 0,00 = 107,47

Planungsphase
Ausführungsplanung

Plancode Bestand (optional)

Projektnummer		Opt. Bauteil		Inhalt 1		Inhalt 2		Maßstab		Opt. Blatt-Nr.		Index
2305	-	CA	-	AN_SW	-	SN_BB_CC	-	50	-	2	-	1